

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

LV Holzrahmenbau/Zimmererarbeiten/Dacheindeckung

Vertragsgrundlage

Die Arbeiten werden auf der Grundlage der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB Teil B und C) neueste Fassung, ausgeschrieben und abgerechnet.

NORMEN - REGELN

Einhaltung der anerkannten Regeln der Technik, DIN Norm, Vorschriften, Richtlinien und Verordnungen.
Besonders zu beachten sind folgende Normen:

DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten
DIN 4108 Wärmeschutz
DIN 4109 Schallschutz

Die Unfallverhütungsvorschriften (UVV) sind einzuhalten.

Das Aufräumen des aus seinen Leistungen anfallenden Bauschutts und Müll einschl. Abfuhr ist Sache des Unternehmers.

Ausführung: Es dürfen nur anerkannte Markenfabrikate zur Ausführung kommen, bei denen langfristig Ersatzteile sichergestellt sind.

Die Einheitspreise verstehen sich für Lieferung, Verarbeitung und Montage aller notwendigen Materialien und Befestigungsmittel.

Bei Auftragsvergabe muss eine Freistellungsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes vorliegen.

ALLGEMEINE ANFORDERUNGEN

1. Konstruktive Einzelheiten sind vor der Ausführung grundsätzlich mit der Bauleitung abzusprechen.
2. Für die angebotenen Leistungen übernimmt der Auftragnehmer die Verpflichtung der Vollständigkeit, d.h. Leistungen und Nebenleistungen, die sich bei den Positionen zwangsläufig ergeben, sind einzukalkulieren, auch wenn sie im Leistungsverzeichnis nicht ausdrücklich erwähnt sind.

VORBEMERKUNGEN

1. Für die Ausführungen der Arbeiten sind maßgebend:
 - a) die "Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführungen von Bauleistungen" DIN 1961.
 - b) die Techn. Vorschriften DIN 18 334 Zimmer- und Holzbauarbeiten.
 - c) das Leistungsverzeichnis
 - d) Bauzeichnungen und Angaben der Bauleitung

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Fortsetzung VORBEMERKUNGEN

e) Bauvertrag

- Vorgesehene Industrieprodukte wie Anstrichmittel, Holzschutzmaterial, Wärmedämmung, usw. sind vor dem Einbau mit der Bauleitung durchzusprechen.
- Anschlüsse zwischen Holz und Beton sind grundsätzlich mit zwischengelegter Bitumenpappe auszuführen.
- Sämtliches Bauholz wird ohne chemischen Holzschutz eingebaut. Auf ausgesuchte und einwandfreie Holzware wird daher Wert gelegt.
- Beschädigungen am Fahrbahnbelag / Zufahrt sind auf Kosten des Verursachers zu beseitigen.
- Die ausgeführte Leistung ist vor Witterungseinflüssen zu schützen.
- Freistellungsbescheinigung:
Zur Auftragsvergabe muss eine Freistellungsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes vorliegen.

Beschreibung des Bauwerks

Grundfläche: 14,50 x 20 m
2-geschossig, Passivhausstandard

Dachform: Flachdach

Decken: Brettsper Holzdeckendecken über EG und OG

Dach: Aufdachdämmung mit Gefälledämmplatten, Warmdach
bituminöse Flachdachabdichtung

Wände: Holzrahmenbau

Das Baugelände ist eben.

Allgemeine Beschreibung/Termine
Allgemein

Erweiterung des 2,5-gruppigen Kinderhauses auf 5 Gruppen durch einen 2-geschossigen Erweiterungsbau und Sanierung des Bestandes.

Baukörper Neubau 2-geschossig mit Flachdach in Holzbauweise, eingeschossiger Verbindungsbau zwischen Neu-, und Altbau.

Altbau: Holzständerbau Baujahr 1997, versetzte Pultdächer mit Ziegeleindeckung, 12°.

Nutzfläche: gesamt ca. 885 m², 367 m² im Altbau/
510 m² im Neubau.

2 Gruppen U3 à 10 Kinder.

3 Gruppen Ü3 à 20 - 25 Kinder.

Insgesamt 90 Kinder.

Fortsetzung Allgemeine Beschreibung/Termine

Barrierefreie Ausführung, Aufzug, Kabine 1,10 x 1,40 m.

Lage der Baustelle

Das Kinderhaus Bühl befindet sich in der Weilerburgstrasse 30 in Tübingen-Bühl.



Zufahrt / Anlieferung

Zufahrt erfolgt über die Weilerburgstrasse. Im rückwärtigen Bereich gibt es eine Lagerfläche z.B. für wieder zu verwendenden Erdaushub.

Bauabschnitte

Die Umsetzung und Erweiterung des Kinderhaus Bühl erfolgt unter laufendem Kindergartenbetrieb. Die Ausführung ist in **2 Bauabschnitten** geplant.

1. Bauabschnitt – Erstellung des Neubaus:

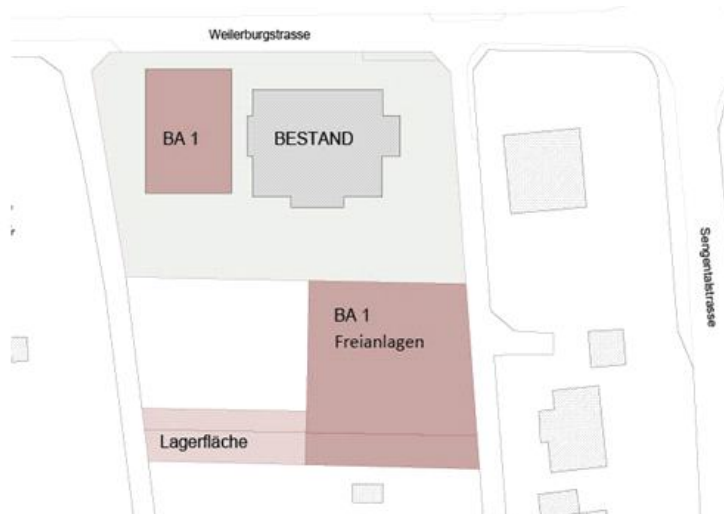
Ausführung 06/ 2026 – 06/ 2027, 2-geschossiger Holzbau, Abmessung ca. 14 x 20 m, auf tragender Betonbodenplatte.

Umzug des Kindergartens in den Neubau im August 2027. Interimszugang über das Treppenhaus.

Beginn Montage der Holzbauarbeiten KW 37/2026

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Fortsetzung Allgemeine Beschreibung/Termine



2. Bauabschnitt:

Ausführung 08/ 2027 – 04/ 2028.

Erstellung des eingeschossigen Verbindungsbaus zwischen Neu-, und Altbau. Die Bodenplatte des Verbindungsbaus wird bereits im 1. BA ausgeführt.

Sanierung des Altbaus bei weitestgehendem Erhalt der vorhandenen Bausubstanz.

Baukörper ca. 21 x 17 m. Der Baustellenzugang erfolgt über den Verbindungsbau.

Beginn Holzbauarbeiten KW 34/2027, Ziegel-Dacheindeckung ab KW 42

Fortsetzung Allgemeine Beschreibung/Termine



bestehender Altbau Nord, Weilerburgstraße



Ansicht Süd

NACHHALTIGKEIT:

Die Universitätsstadt Tübingen legt großen Wert auf einen verantwortungsvollen Umgang mit Energie und Rohstoffen. Darüber hinaus müssen die Baustoffe und eingesetzten Materialien gesundheitsverträglich sein. Ebenfalls von Bedeutung ist eine spätere Baustofftrennung und das Recycling.

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Titel 1. HOLZRAHMENBAU 1. BA

Untertitel 1.1. Baustelleneinrichtung

1.1.1. Baustelle einrichten

eingeschlossen sind Vorhalten der notwendigen Maschinen und Geräte sowie Abbau/Abtransport der Einrichtung. Vorhalten, An- und Abtransport der benötigten Materialien.

1,00 psch € €

1.1.2. Hebezeuge Kran/Autokran

Stellen Hebezeuge, Kran oder Autokran nach eigenem Ermessen einschl. verkehrsrechtliche Anordnung und Flächenmiete und Rückbau. Die Stellflächen um das Gebäude sind eingeschränkt.

OK Dach Neubau: ca. 6,50 m

1,00 Psch € €

1.1.7. Meterriss

Meterriss in Höhe 1,00m ü.OK FFB mit fester Marke an Wand dauerhaft anbringen. Zentraler Ort in Abstimmung mit Bauleitung.

15,00 Stk € €

Summe Untertitel 1.1. Baustelleneinrichtung €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 1.2. Abschränkungen

1.2.1. Provisorische Haustür

einschl. Schloß und 3 Schlüssel in Öffnung der späteren Treppenhausverglasung Größe ca. 3 x 3 m einschl. Holzunterkonstruktion und Schließen der angrenzenden Flächen mit OSB.

Die Tür ist nach Einbau des Pfosten-Riegelements in die Türöffnung einzubauen, einschl. Schutz der Pfosten und Riegel um die Bautür.

Elementgröße: ca. 1.00 x 2.00 m

1,00 Stk _____ € _____ €

1.2.2. Aufzugschachttüren, provisorisch abschränken

Alle Aufzugschachttüren sind provisorisch abzuschränken, vorzuhalten und später wieder zu beseitigen.

Abrechnung nach Stück-Türöffnung, je Schachttüre 3 Bohlen min. 150 x 30 mm bis max. 1,5 m Öffnungsbreite.

Die erste Bohle auf den Rohfußboden, die zweite Bohle auf ca. 55 cm Höhe und die letzte Bohle auf 110 cm Höhe herzustellen.

Alle Bohlen in entsprechenden Bohlenhalterungen vorsehen.

Vorhaltdauer : ca. 5 Monate

2,00 Stk _____ € _____ €

1.2.3. Aufzugschachtböden, provisorisch

provisorischer Schachtboden OG, vorhalten und später wieder ausbauen.

Vorzuhalten für die Aufzugsmontage falls nötig.

Schachtabmessungen: ca. 2.00 x 1.70 m

Vorhaltung ca. 5 Monate

1,00 Stk _____ € _____ €

1.2.4. Grobspan-Platte d = 21 mm

Größe bis 120 x 250 cm einschl. UK aus Holz als provisorische Abschränkung für Wandöffnungen.

2,00 St _____ € _____ €

1.2.5. Grobspan-Platte d = 21 mm

Größe bis 50 x 70 cm als provisorische Abdeckung für Deckenöffnungen.

10,00 St _____ € _____ €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

1.2.6. Schließen von Fenster und Fenstertüröffnungen mit Folie

einschl. Holzlattenunterkonstruktion.

60,00 m ²	_____ €	_____ €
----------------------	---------	---------

Summe Untertitel 1.2. Abschränkungen	_____ €
---------------------------------------------	----------------

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 1.3. Außenwände

1.3.1. Außenwand, dampfdiffusionsoffen F30-B

liefern und montieren von Außenwänden F30-B bestehend aus:

- Grobspanplatte OSB 3, d = 15 mm,
Stöße und Anschlüsse luftdicht verklebt
- Stützen KVH 60/200
- Rahmen und Schwellen KVH 2 x 60 / 200,
bzw. nach Angabe Statik
- Schwellen in GK 2
- Fensterbrust- und Sturzriegel
- Holzfaserplatte d = 60 mm, WLS 040, Pavatex Pavawall
light, o. glw. geklammert
- Hohlraum geflockt Isocell 20 cm 0,40 W/m²K o. glw.

angebotenes Fabrikat:

einschl. Verbindungsmittel.

Raster: e = 0,625 m
 Wandhöhe: h = bis 2,90 m
 Wandlängen: nach konstruktiver Erfordernis
 Beplankung: mit Klammern (ohne Nägel) nach statischer
 Erfordernis fixieren

350,00 m² € €

1.3.2. Außenwand wie vor, jedoch

Stützen KVH 60/120
 OSB3 15 mm beidseitig
 ohne Holzfaserplatte außen
 oberer Abschluss schräg, parallel zu Treppenlauf

30,00 m² € €

1.3.3. Zulage Bitumenpappe unter Schwellen

Schwelle mit Bitumenpappe gegen aufsteigende Feuchte
 absperren

80,00 m € €

1.3.4. Zulage Untermörtelung Schwellen

80,00 m € €

1.3.5. Vorsatzschale innen

als Installationsebene auf Innenseite der Außenwände
 anbringen, bestehend aus:

- vertikaler Lattung 40 x 40 mm bzw. 40 x 80 mm,
S 10, feingesägt, trocken

- e = 0,50 m

- Gefache: Holzfaserdämmung WLS 042
press in die Gefache eingebaut.

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
Fortsetzung 1.3.5. Vorsatzschale innen			
	angebotenes Fabrikat:		
	beplankt mit		
	- OSB 3, 13 mm		
	- Gipsfaserplatten einlagig, d = 10 mm		
	gemäß Herstellerangabe		
	angebotenes Fabrikat:.....		
	- Verspachtelung Oberfläche Q2		
	320,00 m ²	€	€
1.3.6.	Zulage Abdichtung Außenwände unter Sims		
	Abdichtung unter den Fenstersimsen mit Isocall Omega		
	Liquid Dichtpaste o. glw. in Verbindung mit Bewehrungsband		
	35,00 m	€	€
1.3.7.	Aufkantung Dachrand		
	Aufbau wie Außenwand, jedoch KVH, Querschnitt 6/10 cm,		
	h = 50 cm,einseitig mit Grobspan-Platten d = 15 mm beplankt,		
	aussenseitig mit Weichfaserplatte d = 60 mm beplankt, auf		
	Deckenelement geschraubt.Hohlraum geflockt.		
	65,00 m	€	€
1.3.8.	Aufkantung Oberlicht		
	aus KVH, Querschnitt 6/10 cm, h = 50 cm,		
	einfach mit Grobspan-Platten d = 15 mm beplankt,		
	auf Deckenelement geschraubt, aussenseitig mit BFU Platte		
	beplankt einschl. Hohlräume voll ausgedämmt.		
	5,00 m	€	€
1.3.9.	Zulage Wandöffnung für Notüberläufe allg.		
	Zulage Wandöffnung für Notüberläufe in Attikaaufkantung,		
	Größe ca. 20 x 40 cm.		
	2,00 St	€	€
1.3.10.	Zulage Öffnung		
	Zulage für das Herstellen von Öffnungen für die		
	Kabeldurchführung des Jalousiekabels.		
	20,00 St	€	€
1.3.11.	Kompribänder		
	liefern und einbauen, zur Winddichtigkeit		
	zwischen Holzrahmenwände und Holzdeckenelemente.		
	260,00 m	€	€

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

1.3.12. Anschlüsse OSB an angrenzende Bauteile

dampfdicht verkleben.

400,00 m € €

1.3.13. Fensterleibungen innen Gipsfaserplatte

bei Öffnungen größer 2,5 m²,
herstellen aus Gipsfaserplatten,
12.5 mm, Breite bis 20 cm
Oberfläche Q2
Fabrikat: Fermacell o. glw.

Angebotenes Fabrikat:

40,00 m € €

1.3.14. Fensterleibungen innen Fi 3S, 35 mm

Fensterleibungen innen aus Fichte 3-Schichtplatten, d = 35
mm, Breite 25 cm, Sichtoberfläche, Kanten gefast, Fehlstellen
in Sichtkante gefüllt, Oberfläche geölt. Senkrechte Leibungen
durchgehend, waagrechte dazwischen.

80,00 lfdm € €

Summe Untertitel 1.3. Außenwände €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 1.4. Innenwände

1.4.1. Innenwand tragend, F30-B

liefern und montieren von Innenwänden bestehend aus:

- Stützen KVH 60/120 mm, e = 62,5 cm
- Rahmen und Schwellen KVH 60/120 mm
- OSB 1 x 15 mm, beidseitig
- Gipsfaserplatten 1 x 12,5 mm, beidseitig

Rw,p > 48 dB

angebotenes Fabrikat:.....

einschl. Verbindungsmittel.

Verspachtelung Oberfläche Q2

Wandhöhe: bis 3,00 m
Wandlängen: nach konstruktiver Erfordernis
Beplankung: mit Klammern nach statischer Erfordernis
fixieren
Raster: e = 0,625 m
Plattenstöße als Klebe,- oder Spachtelfuge
Hohlraumdämmung Holzfaser >80 mm, Rohdicht 50 kg/m³.

Wand- und Eckanschlüsse nach konstruktiver Erfordernis.

250,00 m² € €

1.4.2. Innenwand nicht tragend wie vor, jedoch

- Stützen KVH 60/100 mm, e = 62,5 cm
- Rahmen und Schwellen KVH 60/100 mm
- keine Brandschutzanforderung

160,00 m² € €

1.4.2.a Zulage Innenwände Federschiene

Zulage für vorbeschriebene Innenwand für die Montage einer
Federschiene 27 mm einseitig horizontal auf Holzständer
montiert.

Verbesserung des Schallschutzes um 10 dB

25,00 m² € €

1.4.3. Zulage Bitumenpappe unter Schwellen

Schwelle mit Bitumenpappe gegen aufsteigende Feuchte
absperren.

40,00 m € €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
1.4.4. Innenwand, tragend, Brettspertholz CLT für Aufzugsschacht, d = 12 cm	50,00 m ²	€	€
1.4.5. Zulage Wandöffnungen_Türen Grösse bis ca. 1000 x 2400 mm in Holzrahmenbau- innenwände.	20,00 Stk	€	€
1.4.6. Zulage Wandöffnungen Grösse bis 100 x 150 mm in Holzrahmenbauinnenwände.	5,00 Stk	€	€
1.4.7. Zulage Wandöffnungen Grösse bis 100 x 300 mm in Holzrahmenbauinnenwände.	10,00 Stk	€	€
1.4.8. Zulage Wandöffnungen Grösse bis 300 x 500 mm in Holzrahmenbauinnenwände.	35,00 Stk	€	€
1.4.9. Zulage Wandaussparungen zum Einbau von Heizkreisverteiler Grösse bis 800 x 800 mm in Holzrahmenbauinnenwände ab RFB.	4,00 Stk	€	€
1.4.10. Zulage Wandöffnung kreisrund, d = bis 200mm	2,00 Stk	€	€
1.4.11. Zulage Bekleidung Aufzugsschacht innen Zulage Bekleidung Aufzugsschacht innen mit Gipsfaserplatten 1 x 10 mm	50,00 m ²	€	€
1.4.12. Zulage Bekleidung Aufzugsschacht außen Zulage Bekleidung Aufzugsschacht innen mit Gipsfaserplatten 1 x 12,5 mm, Oberfläche Q2.	50,00 m ²	€	€
1.4.13. Zulage Leibungsbekleidung 3-seitiges Bekleiden der Leibungen von Türöffnungen mit Gipsfaserplatte 1 x 12,5 mm bei Öffnungen in F30 B Wänden	80,00 m	€	€

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

1.4.14. Eckschinen

liefern und montieren, für Gipsfaserplatten, aus verzinktem Stahlblech.

Fabrikat: Protektor Profile Nr. 1121 o. glw.

Angebotenes Fabrikat:

100,00 m € €

Summe Untertitel 1.4. Innenwände	€
-----------------------------------------	----------

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 1.5. Decken

1.5.1. Brettsperrholzdecke EG, 22 cm

Brettsperrholz, mehrschichtig massiv aufgebaut, aus Nadelholz, Holzoberflächen nicht sichtbar, abbinden und aufstellen.

Holzart: Fichte / Tanne / Kiefer

Festigkeitsklasse: C24 (Fichte)

Lagen: 7

Leimtyp: I

Nutzungszone: 1-Trockenbereich

Oberfläche: gehobelt und geschliffen

Dicke: 22 cm

Einbauort: EG Decke

275,00 m² € €

1.5.2. Brettsperrholzdecke OG, 16 cm

Brettsperrholz, wie vor, jedoch

Dicke: 16 cm

Einbauort: OG Decke

290,00 m² € €

1.5.3. Brettsperrholzdecke EG, 14 cm

Brettsperrholz, wie vor, jedoch

Dicke: 14 cm

Einbauort: EG Decke über Eingang

Der eingeschossige Verbindungsbau kann erst im 2. BA aufgestellt werden

36,00 m² € €

Zusatzbearbeitung

1.5.4. Ausschnitt Decken

Ausschnitt Größe bis 200 x 200 mm.

3,00 St € €

Durchdringungen

1.5.5. Durchdringungen

Durchdringungen rund oder rechteckig für Leitungsführung bis 200 x 200 mm, Ecken rund Radius 20 mm.

15,00 St € €

1.5.6. Durchdringungen

Durchdringungen rund oder rechteckig für Leitungsführung bis Durchmesser 600 mm.

2,00 St € €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

1.5.7. Bohrungen bis Du 50 mm

Bohrungen bis Du 50 mm für Leuchtenauslässe etc.

25,00 St	_____ €	_____ €
----------	---------	---------

1.5.8. Notabdichtung

Notabdichtung, eine Lage befestigt nach Norm inkl,
Notabläufe, Stösse überlappt und verklebt, Befestigungsmittel
abgedichtet.

Die Notabdichtung ist unmittelbar nach dem Aufrichten der
Holzkonstruktion, zum Ende eines jeden Arbeitstages zu
verlegen. Die Positionierung der Notabläufe ist mit der
Bauleitung abzusprechen.

1,00 Psch	_____ €	_____ €
-----------	---------	---------

Summe Untertitel 1.5. Decken	_____ €
-------------------------------------	----------------

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 1.6. Unterzüge Stützen

HOLZTRÄGER

liefern und deckengleich einbauen, in verschiedenen Querschnitten.

1.6.1. BSH GL24h

Einbauort: Überzug Verbindungsbau EG angrenzend an den Altbau

9,00 m € €

1.6.2. BSH GL24h

Der eingeschossige Verbindungsbau kann erst im 2. BA aufgestellt werden.

Einbauort: Überzug Verbindungsbau EG angrenzend an den Neubau

6,00 m € €

1.6.3. Stütze 16/16 cm, KVH

12,00 m € €

1.6.4. Verstärkung Holzständerwände im Leibungsbereich

Verstärkung Holzständerwände im Leibungsbereich Pfosten 10 / 20 cm KVH

150,00 m € €

1.6.5. Verstärkung KVH

KVH, verschiedene Querschnitte.

1,50 m³ € €

Summe Untertitel 1.6. Unterzüge Stützen €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 1.7. Deckenverkleidungen

Leitbeschreibung

1.7.1. Deckenverkleidung Holz innen -Weißtanne

Brettsperrholz-Akustikelement

Abmessungen Höhe 33 mm, Deckbreite 625 mm,
Länge 2940 mm,
verlegt im Läuferverband (Mindestmaß ca. 50 cm)

Mittel,- und Rücklage Fi/Ta
Mittellage mit breutbandig wirksamen Holzweichfaserabsorber
kreuzweise schadstofffreie PUR Verklebung

Akustikprofil Schlitztiefe 16 mm
Gewicht ca. 9 kg/m²
Holzfeuchte technisch getrocknet 9 +/- 2%
Schallabsorption alpha-W Werte bis 0,9
Brandschutzqualität B2
Oberfläche Weißtanne
Weißtannenoberfläche astrein economy mit möglichen
Fehlern, wie z.B. Längsrisse
kleinere Aststellen, Ausbrüche in den Keilzinken,
Lamellem sichtbar keilgezinkt
Leistenprofil 625-12n25-4 (nature-4)
(Fuge 4mm Fuge, Holzleiste 12 - 25 mm)
umlaufende Nut mit Fremdfeder
Oberfläche gebürstet
Oberflächenbehandlung:
grundiert mit UV Schutz gegen Nachdunkeln LT 5 geeignet
für Innenbereich

Fabrikat Lignotrend Ligno Akustik light 3S_33 a70g-
absorbierend 70% HWF WTE Profil o. glw.

Einbau in BA 1 Neubau Flur EG,OG (90 m²) und
zeitversetzt im BA 2 Altbau Bereich Halle (80 m²)

angebotenes Fabrikat:

170,00 m2 € €

1.7.2. Unterkonstruktion für Deckenverkleidung Flur Neubau

Unterkonstruktion für Deckenverkleidung aus Vorposition aus
Holzlatten 60 x 30 mm, Grundlattung Achsabstand max. 90
cm, zwischen den Flurwänden montiert, mit zusätzlicher
Anbindung an Brettsperrholzdecke, Abstand bis UK Decke
ca. 20 cm, Traglattung, Achsabstand 62,5 cm.

90,00 m2 € €

1.7.3. Unterkonstruktion für Deckenverkleidung BA 2

Unterkonstruktion für Deckenverkleidung aus Vorposition aus
Rahmenhölzern 30/50 mm, Achsabstand 62,5 cm, auf
Brettsperrholzdecke montiert.

Eingangsbereich und Halle

Der Hohlraum wird zur Führung der Abluft verwendet, die vor
der Außenwand in die Unterkonstruktion der Decke einströmt.

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Fortsetzung 1.7.3. Unterkonstruktion für Deckenverkleidung BA 2

80,00 m2 € €

1.7.4. Zulagen Verkleidung Stirnseite

Verkleiden des offenen Endes der Deckenverkleidung mit einer Fichteleiste 33/12 mm.

20,00 m € €

1.7.5. Zulagen Revisionsklappe

Revisionsklappe Alu, Größe 62,5 x 59,5 x 42,5 cm, einschl. UK, in Deckenkonstruktion aus Pos.1.71/1.7.2 flächenbündig eingebaut, Deckel bekleidet mit Holz-Akustik aus Pos. 1.7.1, Fugen durchlaufend.

Fabrikat: Ligno Revisionsklappe o. glw.

angebotenes Fabrikat:

8,00 St € €

1.7.6. Akustikdecke magnesitgebundene Holzwolle

magnesitgebundene nichtbrennbare Holzwolle-Akustikplatte, Faserbreite 1 mm, als abgehängte Decke, einlagig, d = 2,5 cm, Plattengröße 62,5 x 125 cm, oberseitig mit schwarzem Vlies kaschiert, Oberfläche natur, einmessen, zuschneiden und montieren.

Schallabsorption: DIN EN ISO 354 $\alpha_w = 0,95$

Abhängehöhe 4 cm

Fabrikat: Heradesign superfine Alpha + o. glw.

Einbauort: Deckenunterseite Räume EG/OG

angebotenes Fabrikat:

300,00 m² € €

1.7.7. Unterkonstruktion für Deckenverkleidung

Unterkonstruktion für Deckenverkleidung aus Vorposition aus Rahmenhölzern 40/40 mm, Achsabstand 62,5 cm, auf Brettsperholzdecke montiert.

Der Hohlraum wird zur Führung der Abluft verwendet, die vor der Außenwand in die Unterkonstruktion der Decke einströmt.

300,00 m² € €

Summe Untertitel 1.7. Deckenverkleidungen €

Untertitel 1.8. hinterlüftete Fassadenverkleidung

1.8.1. Holzschalung d = 24 mm N+F

Sichtschalung senkrecht auf Lücke, Glattkantbrett nord.
Fichte 24 x 120 mm, scharfkantig, S 10, fein gesägt,

einschließlich UK, Lattung waagrecht 30 x 50 mm, oben
abgeschrägt und Lattung senkrecht 30 x 50 mm
S10, feingesägt, schwarz gestrichen

mit Edelstahlschrauben sichtbar geschraubt, Holzfeuchtigkeit
max. 12 %.

einschl. Anstrich Holzschalung mit Holzlasur Sikkens Cetol
HLS silbergrau o. glw. endbehandelt.

angebotenes Fabrikat Anstrich:

300,00 m² € €

1.8.2. Außenschale Faserzement

8 mm, als endbehandelte Fassadenplatte nach
Herstellerangaben montiert:

- Unterkonstruktion einlagig Lattung 60 x 40 mm und 100 x 40
mm, senkrecht, e = 62,5 cm, S 10, feingesägt und Kammer
getrocknet anbringen mit geeigneten Schrauben aus
Edelstahl.

- UK mit EPDM-Band abdecken, Kanten min 5 mm überdeckt

- Plattenmaterial: Equitone natura NU 593 grün, o. glw.
Qualität A 2

- Plattendicke: 8 mm
Plattenformat: geschosshoch 1,25 x 3,10, (Höhe ca. 2,70)

- Schnittkanten nachbehandelt

- Befestigung: sichtbar geschraubt mit farblich auf das
Plattenmaterial abgestimmte Schrauben des Herstellers.

Einbauort: Fassade bei Außentreppe

angebotenes Fabrikat:

65,00 m² € €

1.8.3. Außenschale Faserzement wie vor,

jedoch als Deckenuntersicht über der Außentreppe

Einbauort: Fassade bei Außentreppe

angebotenes Fabrikat:

10,00 m² € €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
1.8.4. Fensterleibungen aussen Holz nach Zeichnungen bei Öffnungen größer als 2,5 m². Leibungstiefe bis 16 cm.	140,00 m	€	€
1.8.5. Fensterleibungen aussen wie vor, jedoch Leibungstiefe bis 30 cm.	10,00 m	€	€
1.8.6. Zulage Eckausbildung stump, eine Seite läuft durch.	100,00 m	€	€
1.8.7. Zulage Schrägschnitt unten	80,00 m	€	€
1.8.8. Zulage Öffnung Zulage für das Herstellen von Öffnungen Größe bis 15 x 15 cm.	5,00 St	€	€
1.8.9. Zulage Tür Abstellraum unter Außentreppe Tür Abstellraum unter Außentreppe. Größe ca. 1,10 x 2,50 m bestehend aus Fassadenbrettern, optisch in Fassade integriert, auf Rahmen 40/200 4-seitig und als Diagonalaussteifung. Spritzblech Edelstahl unten, h ca. 25 cm, leicht vertieft eingebaut. nach Zeichnung	1,00 St	€	€
Summe Untertitel 1.8. hinterlüftete Fassadenverkleidung			€

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 1.9. Folien / Pappen

1.9.1. Fassadenbahn

winddicht verklebt, Fabrikat Isocell Omega G20 SK Duo o. glw.

angebotenes Fabrikat:

300,00 m2 € €

1.9.2. Einkleben Brettsperrholzdecke

Einkleben der Brettsperrholzdecke mit einer feuchtevariablen Dampfbremse, beginnend ab der OSB Beplankung der Außenwand innen, über die Stirnseite bis auf die Oberseite der Holzdecke, luftdicht verklebt, einschl. Verkleben der Stösse.

angebotenes Fabrikat:

140,00 m € €

1.9.3. Zulage Anschlüsse

Anschlüsse der Fassadenbahn an angrenzende Bauteile, nach Herstellervorschrift verklebt.

150,00 m € €

1.9.4. Zulage Durchdringungen

Durchdringungen der Fassadenbahn für Rohrdurchführungen, Größe bis 10 x 10 cm, nach Herstellervorschrift angeschlossen

10,00 Stk € €

1.9.5. Lüftungsprofile

Alu, 30/50 mm, als Fliegengitter für Dach- und Fassadenhinterlüftung.

160,00 m € €

1.9.6. Zulage Sockelabdichtung

Abdichtung nach DIN 18533 zwischen Betonaufkantung und Holzbau mit Klebeband und Primer.

angebotenes Fabrikat:

70,00 m € €

Summe Untertitel 1.9. Folien / Pappen €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 1.10. Verbindungsmittel

liefern, alles verzinkt, als Verbindungs und Befestigungsmittel. Der Einbau ist in den Abbundkosten für Holz enthalten.

1.10.1. Zugverankerung Innenwände-Bodenplatte

Winkelverbinder für vorgefertigte Wände bestehend aus

Wandplatte WKRD60 20 Stk
Basiswinkelverbinder WKRD100C 20 Stk
Unterlegscheibe/Washer WKDRW6020
Gewindestange eingeklebt, M16, Einbohrtiefe 180 mm
Fabrikat: Fischer FIS SB Injektion (FIS A/RG M) R-70, o. glw.

angebotenes Fabrikat Dübel

Fabrikat: Rothoblaas o. glw.

angebotenes Fabrikat:

20,00 Stk € €

1.10.2. Zugverankerung Außenwände-Bodenplatte

Winkelverbinder für vorgefertigte Wände bestehend aus

Wandplatte WKRD60 30 Stk
Verbindungsplatte WKRD60T 30 Stk
Basiswinkelverbinder WKRD100C 30 Stk
Unterlegscheibe/Washer WKDRW6020 30 Stk
Gewindestange eingeklebt, M16, Einbohrtiefe 180 mm 20 Stk
Fabrikat: Fischer FIS SB Injektion (FIS A/RG M) R-70, o. glw.

angebotenes Fabrikat Dübel

Fabrikat: Rothoblaas o. glw.

angebotenes Fabrikat:

30,00 Stk € €

1.10.3. Scherverbindung Außenwände-Betonsockel

bestehend aus

Scherplatte Titan PlateC TCP300 o. glw. 12 Stk
Betondübel Fabrikat: Fischer M12 o. glw. 24 Stk

angebotenes Fabrikat Dübel.....

Fabrikat: Rothoblaas o. glw.

angebotenes Fabrikat:

12,00 Stk € €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

1.10.4. Scherverbindung Innenwände-Bodenplatte

Winkelverbinder für vorgefertigte Wände bestehend aus

Scherwinkel 26 Stk

Betondübel Fabrikat: Fischer M12 o. glw. 52 Stk

angebotenes Fabrikat Dübel

Fabrikat: Rothoblaas o. glw.

angebotenes Fabrikat:

26,00 Stk € €

1.10.5. Befestigung EG-Decke mit EG Wand

VG-Schrauben Senkkopf 10 x 260 mm

900,00 Stk € €

1.10.6. Befestigung EG-Wand mit Montage Richtschwelle

VG-Schrauben Senkkopf 10 x 100 mm

900,00 Stk € €

1.10.7. Verbindung CLT Elemente untereinander

VG-Schrauben Zylinderkopf 6 x 240 mm

600,00 Stk € €

1.10.8. Verbindung CLT Aufzugselemente untereinander

VG-Schrauben Senkkopf 10 x 260 mm

900,00 Stk € €

1.10.9. Zugverankerung Innenwände OG-EG

Winkelverbinder für vorgefertigte Wände bestehend aus

Wandplatte WKRD60 40 Stk

Verbindungsplatte WKRD60T 20 Stk

Fabrikat: Rothoblaas o. glw.

angebotenes Fabrikat:

40,00 Stk € €

1.10.10. Zugverankerung Außenwände OG-EG

Winkelverbinder für vorgefertigte Wände bestehend aus

Wandplatte WKRD60 60 Stk

Verbindungsplatte WKRD60T 30 Stk

Fabrikat: Rothoblaas o. glw.

angebotenes Fabrikat:

60,00 Stk € €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
1.10.11. Scherverbindung Außen,-Innenwände-CLT Decke Scherwinkel			
Fabrikat: Rothoblaas Titan S TCS240 o. glw.			
angebotenes Fabrikat:			
	26,00 Stk	€	€
1.10.12. Befestigung OG Decke mit OG Wand VG Schrauben Senkkopf 10 x 200 mm			
	800,00 Stk	€	€
1.10.13. Befestigung OG Wand mit EG Decke VG Schrauben Senkkopf 10 x 160 mm			
	800,00 Stk	€	€
1.10.14. Verbindung CLT Elemente untereinander VG-Schrauben Zylinderkopf 6 x 200 mm			
	600,00 Stk	€	€
1.10.15. Anbindung CLT Decke an Überzug VG Schrauben Senkkopf 8 x 400 mm, 1./2. BA			
	200,00 Stk	€	€
1.10.16. Kleinteile Stahl, sonstige Verbindungsmittel			
	300,00 kg	€	€
Summe Untertitel 1.10. Verbindungsmittel			€

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 1.11. Sonstiges

1.11.1. Lichtkuppel/Wartungsausstieg 120x120 cm

mit thermisch getrenntem, hochfestem Aluminiumverbundsystem mit einer durchgehende geschäumten Kernverbundzone und einem Doppeldichtungssystem ca. 3° geneigte Ausführung, traufseitig mit Stufenfalz-Isolierglas. VSG-Verglasung mit 3-Schichten-Glas, Außenscheibe ESG mit thermisch entkoppeltem Randverbund sowie zusätzlicher warmer Kante und ISO-plus Paket, mit Aluminium-Einfassrahmen und untergesetzter Schlagregenschürze nach DIN 18234 Teil 4.

Ausführung lüftbar tandem Typ KSA, sichtbare Aluminiumteile beschichtet in RAL-Classic Farben nach Wahl komplett vormontiert auf Verbundaufsatzkranz, Höhe 50 cm aus glasfaserverstärktem Polyesterharz in geschlossener torsionssteifer Ausführung weiß durchpigmentiert, mit Wärmedämmung aus PU-Hartschaum und ebenem elastischen Einklebeflansch.

Glas: Ug-Wert 0.6 W/(m²K), dauerhaft durchsturzsicher gemäß GS-Bau 18.

Schalldämmwert ca. 38 dB.

Lichttransmission: ca. 72%.

Gesamtenergiedurchlass: ca. 51%.

Glasbemessung für Schneelast ca. 1,50 KN/m².

Abmessungen: ca. 120 x 120 cm.

Fabrikat: Lamilux-CI-System Glaselement FE, o. glw.

einschl. Funktion Wartungsausstieg mit Gasfederunterstützung

angebotenes Fabrikat:

1,00 Stk _____ € _____ €

1.11.2. Zulage Sonnenschutzverglasung, ca. 120x120 cm

zu Pos. 1.9.20 für OKD-Maß 180x180 cm VSG-Verglasung mit Sonnenschutz 3-Schicht Glas, mit folgenden Eigenschaften:

60/30 Neutral, Ug-Wert= ca. 0,6 W/(m²K),

Außenscheibe ESG, Schalldämmwert ca. 35dB,

Lichttransmission ca. 55%.

Gesamtenergiedurchlass: 28%.

1,00 Stk _____ € _____ €

1.11.3. Kettenschubantriebsset C600 Tandem, 230 V AC

Max. Schub-/Zugkraft: 2x600N

Hub: 300 mm

Gehäusefarbe weiß

Gesamtlänge je Antrieb 534 mm

Stromverbrauch: 2x1,5A

Für Oberlicht: CI-System Typ F, Lamilux o.glw.

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Fortsetzung 1.11.3. Kettenschubantriebsset C600 Tandem, 230 V AC

angebotenes Fabrikat:

1,00 Stk € €

1.11.4. Wind- und Regenfühlerset "Lichtkuppeln"

Wind- und regenfühlerset Typ J, besteht aus:

Wind- und Regenfühler sowie Wind- Regenmelder,
mit optischen Anzeigen Betrieb/Regen/Temperatur/Wind inkl.
Gehäuse, Schutzart IP 54 für 3 Gruppen mit max. 10 Motoren
je Gruppe

liefern und betriebsfertig montieren.

1,00 Stk € €

1.11.5. Abdeckung Attika BFU

BFU 23 mm, b = bis 35 cm, mit Gefälle
auf Attika geschraubt als UK für eine
Alublechabdeckung.

65,00 m € €

1.11.6. Zulage Ecke

Zulage Ecke zu BFU Abdeckung auf Gehrung.

0,00 St € €

1.11.7. Abdeckung Brüstung BFU Außentreppe

BFU 23 mm, wetterfest verleimt, b = bis 35 cm, auf schräg
verlaufende Holzrahmenbauwand geschraubt.

5,00 m € €

1.11.8. Kantholz

ca. 100 x 120 mm, oben schräg, Länge ca. 20 cm, auf
Brettsperrholzdecke Verbindungsbau geschraubt.

16,00 St € €

1.11.9. Abdeckung Attika Verbindungsbau

BFU 27 mm, wetterfest verleimt, b ca. 30 cm, auf Kantholz der
Vorposition geschraubt.

8,00 m € €

1.11.10. BFU im Bereich Dachanschlüsse

BFU 15 mm, wetterfest verleimt, b ca. 30 cm, auf Kantholz
der Vorposition geschraubt.

10,00 m € €

1.11.11. Blower-Door Test

Messung zur Ermittlung des n 50 Wertes, incl.

- Messungen mit Über- u. Unterdruck
- Auswertung des Messwertes
- Ermittlung der Luftwechselrate
- Erstellung eines Zertifikates
- Erstellung eines Meßprotokolls

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Fortsetzung 1.11.11. Blower-Door Test

Umbauter Raum 3500 m³, n 50 Wert $\leq 0,6 \text{ h}^{-1}$

1,00 Stk	€	€
----------	---	---

Summe Untertitel 1.11. Sonstiges	€
-----------------------------------------	----------

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 1.12. Stundenlohnarbeiten

Die DIN 18299 - VOB Teil C ist bei der Ausführung der Arbeiten zu beachten.

1. Ausführung nur nach Aufforderung durch Bauleitung.
2. Lohnkosten enthalten alle Lohnnebenkosten sowie sämtliche Zuschläge. Der Einsatz von Handmaschinen ist in die Stundenlöhne einzukalkulieren.
3. Rapporte sind spätestens nach drei Tagen der Bauleitung zur Unterschrift vorzulegen. Verspätet eingereichte Rapporte können von der Bauleitung abgelehnt werden.
4. Materiallieferungen müssen frei Baustelle erfolgen.
5. Meister- und Vorarbeiterstunden bedürfen der Genehmigung durch die Bauleitung.

1.12.1. Meister	10,00 Std	_____ €	_____ €
1.12.2. Facharbeiter	10,00 Std	_____ €	_____ €
1.12.3. Helfer	10,00 Std	_____ €	_____ €
Summe Untertitel 1.12. Stundenlohnarbeiten			_____ €
Summe Titel 1. HOLZRAHMENBAU 1. BA			_____ €

Titel 2. ZIMMERERARBEITEN/DACHEINDECKUNG 2. BA

Untertitel 2.1. Baustelleneinrichtung

2.1.1. Baustelle einrichten

eingeschlossen sind Vorhalten der notwendigen Maschinen und Geräte sowie Abbau/Abtransport der Einrichtung. Vorhalten, An- und Abtransport der benötigten Materialien.

Im 2. BA ist kein Kran vorgesehen.

1,00 psch € €

2.1.2. Meterriss

Meterriss in Höhe 1,00m ü.OK FFB mit fester Marke an Wand dauerhaft anbringen. Zentraler Ort in Abstimmung mit Bauleitung.

5,00 Stk € €

Summe Untertitel 2.1. Baustelleneinrichtung €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 2.3. Rück- und Umbauarbeiten im Altbau

2.3.1. Rückbau Holzschalung Erker West

vorhandene Holzschalung rückbauen und einlagern zur Wiederverwendung an Fassadenergänzung Nordseite.

30,00 m² € €

2.3.2. Rückbau Erker West

bestehend aus Holzständerwand Ständer 7/14 cm, außenseitig beplankt mit Spanplatte, und horizontaler Lattung 24/48, innenseitig beplankt mit horizontaler Lattung 40/40 und Gipsfaserplatte 2-lagig 12,5 + 10 mm. Holzständergefache mit Mineralwolle, d = 14 cm einschl. Entsorgung

30,00 m² € €

2.3.3. Kürzen der vorhanden Deckelschalung

Kürzen der Deckelschalung um ca. 15 cm, schräger Schnitt wg. Tropfkante, Entsorgung des Materials

100,00 m € €

2.3.4. Umbau und Anpassarbeiten im Bestandsbau

Umbau und Anpassarbeiten wie

- Vergrößern von vorh. Türöffnungen 3-seitig um 1 cm
- Herstellen von tragfähigen Auflager für Unterzüge
- Versetzen von Türöffnungen
- Schließen von Kleinflächen mit Gipsfaserplatten und Holz UK
- partielles entfernen von Gipsfaserplatten an Schwellen und Rähmhölzern zum Einkleben der Dampfbremse
- Einbau vorh. Holz-Deckelschalung an Außenwände
- Einbau einer zusätzlichen Dachlatte im Sockelbereich der gekürzten Deckelschalung
- Herstellen von Aussparungen z.B. für Heizkreisverteiler in bestehende Innenwände
- Reparatur der Dachschalung d= 24 mm
- Herstellen von Fensteröffnungen in vorh. Außenwand
- Erneuerung der Insektenschutzgitter in den Sparrengefachen

250,00 h € €

2.3.5. Zulage Material 20 % aus Vorposition

1,00 Psch € €

Summe Untertitel 2.3. Rück- und Umbauarbeiten im Altbau €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 2.4. Wände

2.4.1. Außenwandergänzungen, dampfdiffusionsoffen F30-B

liefern und montieren von Außenwänden F30-B als
Kleinflächen bis bestehend aus:

- Grobspanplatte OSB 3, d = 15 mm,
Stöße und Anschlüsse luftdicht verklebt
- Stützen KVH 60/200
- Rahmen und Schwellen KVH 2 x 60 / 200,
bzw. nach Angabe Statik
- Schwellen in GK 2
- Fensterbrust- und Sturzriegel
- Holzfaserplatte d = 60 mm, WLS 040, Pavatex Pavawall
light, o. glw. geklammert
- Hohlraum geflockt Isocell 20 cm 0,40 W/m²K o. glw.
- Oberkante teilweise schräg verlaufend (Halle AW West
Anschluss an Pultdach, 6 m)

angebotenes Fabrikat:

einschl. Verbindungsmittel.

Raster: e = 0,625 m
Wandhöhe: h = bis 2,90 m, teilw. oben schräg
Wandlängen: nach konstruktiver Erfordernis
Beplankung: mit Klammern (ohne Nägel) nach statischer
Erfordernis fixieren

25,00 m² € €

2.4.2. Vorsatzschale innen

als Installationsebene auf Innenseite der Außenwände
anbringen, bestehend aus:

- vertikaler Lattung 60 x 60 mm bzw. 60 x 80 mm,
S 10, feingesägt, trocken

- e = 0,50 m

- Gefache: Mineralwollgedämmung WLS 040
press in die Gefache eingebaut.

angebotenes Fabrikat:

- OSB 3, d = 13 mm
- Gipsfaserplatten einlagig, d = 10 mm gemäß

nach Herstellerangaben befestigt.

angebotenes Fabrikat:

- Verspachtelung Oberfläche Q2

220,00 m² € €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

2.4.3. Dampfbremse feuchteadaptiv innenseitig an vorh. Außenwände sd wert???

Dampfbremse feuchteadaptiv, sd-Wert variabel, innenseitig
an vorh. Außenwände bestehend aus Holzständer 7/14,
Gefache mit Mineralwolle gedämmt. Stösse luftdicht verklebt.

angebotenes Fabrikat:

360,00 m² € €

2.4.4. luftdichter Anschluss der Dampfbremse an angrenzende Bauteile

luftdichter Anschluss der Vorposition an Rohfussboden,
Holzständer von Innenwänden und an das Dach

500,00 m € €

2.4.5. Innenwände neu

liefern und montieren von Innenwänden bestehend aus:

- Stützen KVH 60/120 mm, e = 62,5 cm
- Rahmen und Schwellen KVH 60/120 mm
- OSB 15 mm 1. Seite, OSB 13 mm 2. Seite
- Gipsfaserplatten 1x 10 mm, beidseitig
- Oberkante schräg an das Pultdach angepasst

Rw,p > 48 dB

angebotenes Fabrikat:.....

einschl. Verbindungsmittel.

Verspachtelung Oberfläche Q2

Wandhöhe: bis 3,50 m
Wandlängen: nach konstruktiver Erfordernis
Beplankung: mit Klammern nach statischer Erfordernis
fixieren
Raster: e = 0,625 m
Plattenstöße als Klebe,- oder Spachtelfuge
Hohlraumdämmung Holzfaser >80 mm, Rohdicht 50 kg/m³.

Wand- und Eckanschlüsse nach konstruktiver Erfordernis.

75,00 m² € €

2.4.6. Schließen von Türöffnungen

Schließen von Türöffnungen, Größe ca. 1,0 x 2,15 m, mit
Holzunterkonstruktion und beidseitiger 2 lagiger
Gipsfaserbeplankung 10 + 12,5 mm, Hohlräume gedämmt
Wandstärke ca. 12,5 cm.

4,00 St € €

2.4.7. Fensterleibungen innen

herstellen aus Gipsfaserplatten, 12,5 mm, Breite bis 20 cm
Fabrikat: Fermacell o. glw.

Angebotenes Fabrikat:

200,00 m € €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

2.4.8. Herstellen von Leibungen außen Holz,

Leibungsbrett Fichte, Breite bis 12 cm, in Leibung der Bestandsfenster und der neuen Fenster montiert, Oberfläche allseitig grundiert.

100,00 m € €

2.4.9. Herstellen von Wandaussparungen

zum Einbau von Heizkreisverteiltern, Grösse bis 800 x 800 mm in neue Holzrahmenbauinnenwände.

2,00 Stk € €

2.4.10. Herstellen von Öffnungen

Herstellen von Öffnungen in vorh. Innenwände, Grösse bis 20 x 30 cm.

4,00 St € €

2.4.11. Herstellen von Öffnungen

Herstellen von Öffnungen in vorh. Außenwände, Grösse bis 40x40 cm.

2,00 St € €

2.4.12. Zulage Öffnung

Zulage für das Herstellen von Öffnungen für die Kabeldurchführung des Jalousiekabels.

15,00 St € €

Summe Untertitel 2.4. Wände €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 2.5. Unterzüge, Stützen

2.5.1.	BSH GL24h Einzellänge 6 m Einbauort: Überzug Halle angrenzend an den Neubau/Verbindungsbau.	18,00 m	€	€
2.5.2.	Stützen Fi/Ta KVH 6/10	20,00 m	€	€
2.5.3.	Stützen Fi/Ta KVH 6/14	20,00 m	€	€
Summe Untertitel 2.5. Unterzüge, Stützen				€

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 2.6. Decken

2.6.1. Brettsperrholzdecke, 14 cm

Brettsperrholz, mehrschichtig massiv aufgebaut, aus Nadelholz, Holzoberflächen nicht sichtbar, abbinden und aufstellen.

Holzart: Fichte / Tanne / Kiefer

Festigkeitsklasse: C24 (Fichte)

Lagen: 5

Leimtyp: I

Nutzungsgruppe: 1-Trockenbereich

Oberfläche: gehobelt und geschliffen

Dicke: 14 cm

Einbauort: EG Halle am Übergang Verbindungsbau neu und im Bereich Bewegungsraum/Halle

60,00 m ²	_____ €	_____ €
----------------------	---------	---------

2.6.2. deckengleicher Anschluss

der vorbeschriebenen Brettsperrholzdecke an Überzug GL 24h

Einbauort: EG Halle am Übergang Verbindungsbau neu und im Bereich Bewegungsraum/Halle

60,00 m	_____ €	_____ €
---------	---------	---------

Summe Untertitel 2.6. Decken	_____ €	_____ €
-------------------------------------	----------------	----------------

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 2.7. Dachunterseite

2.7.1. Dampfbremse innenseitig an vorh. Pultdächer

Dampfbremse feuchteadaptiv innenseitig
an vorh. Sparrenlage bestehend aus Sparren 8/26,
vorh. Gefache mit Mineralwolle gedämmt.
Stösse luftdicht verklebt.

angebotenes Fabrikat:

400,00 m² € €

2.7.2. luftdichter Anschluss der Dampfbremse

an vorhandene Innen,- und Außenwände.

250,00 m € €

2.7.3. zusätzliche Dachdämmung 60 mm + UK

bestehend aus Rahmenhölzern 60/60 mm, e = 45 cm, quer
zur Sparrenlage auf Dachunterseite geschraubt, Gefache
gedämmt mit Mineralwolle 035, d= 60 mm, z.B. Rockwool
Formrock o.glw.

angebotenes Fabrikat:

400,00 m² € €

2.7.4. Akustikdecke

magnesitgebundene nichtbrennbare Holzwolle-Akustikplatte,
Faserbreite 1 mm, als abgehängte Decke, einlagig, d = 2,5
cm, Plattengröße 62,5 x 125 cm, oberseitig mit schwarzem
Vlies kaschiert, Oberfläche natur, einmessen, zuschneiden
und montieren.

Schallabsorption: DIN EN ISO 354 $\alpha_w = 0,95$

Abhängehöhe 4 cm

Fabrikat: Heradesign superfine Alpha + o. glw.

Einbauort: Dachunterseite Pultdächer Erdgeschoss

angebotenes Fabrikat:

350,00 m² € €

2.7.5. Zulage Oberfläche weiß

Zulage für Akustikdecke weiß

350,00 m² € €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
2.7.6.	Unterkonstruktion für Deckenverkleidung		
	Unterkonstruktion für Deckenverkleidung aus Vorposition aus Rahmenhölzern 40/60 mm, auf Dachunterseite geschraubt, Verlegerichtung senkrecht auf Außenwand.		
	Der Hohlraum wird zur Führung der Abluft verwendet, die vor der Außenwand in die Unterkonstruktion der Decke einströmt.		
	350,00 m2	€	€
2.7.7.	Gerüst für Deckenverkleidung		
	Gerüststellung zur Anbringung der Decken dämmung und Verkleidungen Raumhöhe bis 5,50 m.		
	1,00 Psch	€	€
2.7.8.	Schattenfuge zu Außenwänden		
	bestehend aus Fi 3S Platte, d= 18 mm, Breite ca. 12 cm an Traufe und Ortgang auf Rahmenhölzer der zusätzliche Dämmlage geschraubt.		
	100,00 m	€	€
2.7.9.	Streichen der Stirnseiten		
	der Akustik-Platte d= 25 mm, weiß bei Deckenenden vor Schattenfuge.		
	100,00 m	€	€
2.7.10.	Bohrungen für Kabeldurchführungen		
	Bohrungen für Leuchtenkabel u.ä. herstellen als Zulage, zu vorbeschriebener Deckenbekleidung/Unterdecke.		
	50,00 St	€	€
2.7.11.	Ausschnitte		
	Größe bis 30 x 30 cm, in Akustikdecke herstellen.		
	10,00 Stk	€	€
Summe Untertitel 2.7. Dachunterseite			€

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 2.8. Verbindungsmittel

2.8.1. VG Schrauben

VG Schrauben Senkkopf 10 x 240 mm

400,00 Stk € €

Summe Untertitel 2.8. Verbindungsmittel €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 2.9. Dachoberseite

2.9.1. Witterungsschutz

Witterungsschutz, einlagig, befestigt nach Norm, Stösse überlappt und verklebt, Befestigungsmittel abgedichtet. zum Ende eines jeden Arbeitstages zu verlegen.

1,00 Psch _____ € _____ €

2.9.2. Dachschalung Westgiebel neu

Dachschalung 24 mm, N+F, feingesägt am neuen westlichen Dachrand des Altbaus

20,00 m² _____ € _____ €

2.9.3. Konterlattung

Konterlattung, Profil 40 x 80 mm, Seiten abgeschrägt 750 lfm Lattung

600,00 m² _____ € _____ €

2.9.4. Unterdeckbahn diffusionsoffen und feuchteadaptiv

über Dachschalung und Konterlattung verlegt, Stösse wasserdicht verklebt. Klasse 1 für erweiterte Anwendung UDB-eA

angebotenes Fabrikat:

620,00 m² _____ € _____ €

2.9.5. Zulage wasserdichte Randanschlüsse

der Dampfbremse aus der Vorposition an Traufe, Ortgang und First.

160,00 m _____ € _____ €

2.9.6. Lattung

Lattung, Profil 30 x 50 mm, Abstand ca. 37 cm für Dacheindeckung aus Flachdachpfannen

600,00 m² _____ € _____ €

2.9.7. Ortgang

Ortgangbrett ca. 24 x 150 mm, unten schräg Oberfläche allseitig grundiert, stirnseitig an Dachschalung und UK befestigt

60,00 m _____ € _____ €

Summe Untertitel 2.9. Dachoberseite _____ €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 2.10. Sonstiges

2.10.1. Schließen von Fenster und Fenstertüröffnungen mit Folie

einschl. Holzlattenunterkonstruktion.

30,00 m² € €

2.10.2. BFU im Bereich Dachanschluss Oberlicht

BFU 15 mm, wetterfest verleimt, b ca. 30 cm, auf Kantholz der Vorposition geschraubt.

10,00 m € €

Summe Untertitel 2.10. Sonstiges €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Untertitel 2.11. Dachdeckung

Dacheindeckung mit Flachdachziegel

Dacheindeckung mit Ton-Flachdachziegeln, naturrot, DN 12°. Das Unterdach ist als wasserdichtes Unterdach ausgebildet.

Schneidestaub ist auf der Dachfläche zu vermeiden bzw. sofort nach den Schneiden rückstandslos zu entfernen.

2.11.1. Flachdachziegel

Dacheindeckung mit Flachdachziegeln DN 12°, naturrot, nach DIN EN 1304, , liefern und vollflächig auf der Dachlattung verlegen. Inklusive Breitenausgleich mit halben Ziegeln soweit erforderlich.

Fabrikat Wienerberger Creaton Futura o. glw.
Bedarf ca. 11,3 Stk/m²

angebotenes Fabrikat:

600,00 m² € €

2.11.2. Firstanschluss-Lüfterziegel

Firstanschluß-Lüfterziegel (Lüftungsquerschnitt LQ bis ca. 230 cm²/lfm) als oberen Abschluß der Deckung, beidseits des Firstes liefern und eindecken.
Als Zulage zur Flächeneindeckung.

Fabrikat Wienerberger Creaton Futura Firstanschluss-Lüfterziegel o. glw.

angebotenes Fabrikat:

48,00 m € €

*Preis Anfrage

2.11.3. Lüfterziegel

Lüfterziegel mit einem Lüftungsquerschnitt LQ ca. 32,5 cm²/Stk, passend in Form und Farbe zu vorbeschriebener Deckung, ein Ziegel groß, liefern und eindecken.

Fabrikat Wienerberger Creaton Futura Lüfterziegel o. glw.

angebotenes Fabrikat:

1,00 St € nur Einheitspreis

2.11.4. Einseitiges Beschneiden

Einseitiges Beischneiden der Dacheindeckung an aufgehenden Bauteilen oder Dachrändern. Schnittstücke ggf. mit Kehl- und Gratklammern gegen Abrutschen befestigen.

60,00 m € €

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
2.11.5. Pultabschlussziegel 90°			
Pultziegel, passend zur vorbeschriebenen Eindeckung, liefern und als oberen Abschluß der Dacheindeckung, mit Sturmklammern mechanisch befestigen. Pultortgangziegel sind mit Sturmklammern und der Universal Sturmklammer für Pultziegel zu befestigen. Als Zulage zur Flächeneindeckung.			
	22,00 m	€	€
2.11.6. Pultabschlussziegel Ortgang Links/rechts			
einschließlich befestigen der Pultortgangziegel mit Pultziegel-Sturmklammern.			
	4,00 St	€	€
2.11.7. Ortgang rechts/links			
Ortgangausbildung mit Ortgangziegeln, passend in Form und Farbe zur Dachdeckung, liefern und mit Edelstahlschrauben oder korrosionsgeschützten Schrauben mechanisch fixieren.			
	60,00 m	€	€
2.11.8. Windsogsicherung			
Windsogsicherung der vorbeschriebenen Eindeckung, entsprechend den Fachregeln des ZVHD mit korrosionsgeschützten Sturmklammern an vorhandener Dachlatte sicher befestigen.			
	60,00 m²	€	€
2.11.9. Sicherheitsdachhaken			
Sicherheitsdachhaken gemäß DIN 517 liefern und nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik und Herstellerangaben montieren.			
	14,00 St	€	€
2.11.10. Tondunstrohr			
Keramisches Dunstrohrsystem DN 100 für Schmutzwasserbelüftungen mit abnehmbaren Deckel passen zur vorbeschriebenen Eindeckung inkl. Unterdachanschlussadapter und flexiblen Schlauchanschluss liefern und in die Dachflächen einbauen einschließlich fachgerechtem Anschluss an die Unterkonstruktion.			
Fabrikat: Creaton Futura, Signum Tondunstrohr o. glw.			
angebotenes Fabrikat:			
	3,00 St	€	€
2.11.11. Solardurchgangsziegel			
Solardurchgangsziegel Du. 70 mm, passen zu vorbeschriebenen Eindeckung liefern und montieren. Durchgangsleitungen mittels zum System gehörigen Unterdachanschlussadapter an die Unterkonstruktion fachgerecht anschliessen.			
Fabrikat: Creaton Solardurchgangsziegel DN 70 mm o. glw.			

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
---------	-------	---------------	-------------

Fortsetzung 2.11.11. Solardurchgangsziegel

angebotenes Fabrikat:

1,00 St € €

2.11.12. Solarelementhalter

Solarelementhalter, für Solaranlagen mit Alu-Grundelement-
 ziegel, passend in Form und Farbe zur vorbeschriebenen
 Eindeckung, einschließlich Alu Solarträger HV blank zur
 Befestigung der bauseitigen Aluschienen als UK für die PV
 Paneele liefern und montieren.

Fabrikat: Creaton Alu Grundplatte o. glw.
 Creaton Alu Solarträger bestehend aus Grundplatte
 und Haltewinkel o. glw.

angebotenes Fabrikat:



170,00 St € €

*Preis-anfrage

2.11.13. Solarmontagesystem

Solarelementhalter für Solaranlagen

Fabrikat: Wienerberger Multi-Solarhalter o. glw.

angebotenes Fabrikat:



170,00 St € nur Einheitspreis

Summe Untertitel 2.11. Dachdeckung €

Summe Titel 2. ZIMMERERARBEITEN/DACHEINDECKUNG 2. BA €

Summe LV Holzrahmenbau/Zimmererarbeiten/Dacheindeckung €

Zusammenfassung

Untertitel 1.1. Baustelleneinrichtung	€
Untertitel 1.2. Abschränkungen	€
Untertitel 1.3. Außenwände	€
Untertitel 1.4. Innenwände	€
Untertitel 1.5. Decken	€
Untertitel 1.6. Unterzüge Stützen	€
Untertitel 1.7. Deckenverkleidungen	€
Untertitel 1.8. hinterlüftete Fassadenverkleidung	€
Untertitel 1.9. Folien / Pappen	€
Untertitel 1.10. Verbindungsmittel	€
Untertitel 1.11. Sonstiges	€
Untertitel 1.12. Stundenlohnarbeiten	€
Titel 1. HOLZRAHMENBAU 1. BA	€

Untertitel 2.1. Baustelleneinrichtung	€
Untertitel 2.2. Abschränkungen	€
Untertitel 2.3. Rück- und Umbauarbeiten im Altbau	€
Untertitel 2.4. Wände	€
Untertitel 2.5. Unterzüge, Stützen	€
Untertitel 2.6. Decken	€
Untertitel 2.7. Dachunterseite	€
Untertitel 2.8. Verbindungsmittel	€
Untertitel 2.9. Dachoberseite	€
Untertitel 2.10. Sonstiges	€
Untertitel 2.11. Dachdeckung	€
Titel 2. ZIMMERERARBEITEN/DACHEINDECKUNG 2. BA	€

Gesamt netto	€
zzgl. 19,0 % MwSt	€
Gesamt brutto	€